ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 315/30.07.2025

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 52-00-256/16.04.2025 г. от Община Златоград, представлявана от Мирослав Янчев – Кмет, чрез Зам. Кмет Елмира Угорлиева –Пехливанова, съгласно Заповед за заместване № 113/08.04.2025 г. - искане за изготвяне на Проект за изменение Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) с приложена графична част – предложение за изменение; Акт № 704/24.03.2011 г. за публична общинска собственост на ПИ с идентификатор 31111.35.450 по Кадастрална карта на гр.Златоград, който попада в терен за озеленяване и улична регулация (пешеходна пътека), кв.167 по ПУП на гр.Златоград; Решение И 425 от 19.06.2025 г. за промяна на собствеността от публична в частна общинска собственост на общински терен с площ 29 кв.м., представляващ част от ПИ с идентификатор 31111.35.450, върху които се образува УПИ XII-35.450-за БКТП, кв.167 по ПУП на гр. Златоград; Становище № 13/25.07.2025 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ; чл.62ª, ал.4 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхват на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.35.450 по Кадастрална карта на гр.Златоград, който в действащия ПУП на гр.Златоград е отреден за Озеленяване, кв.167.

С изготвения проект за изменение на ПУП-ПРЗ се предвижда образуване на нов УПИ XII-35.450-за БКТП, кв.167 с площ 29 кв. м. върху част от терен за Озеленяване, кв.167 по ПУП на гр.Златоград.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Захарянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова – Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт